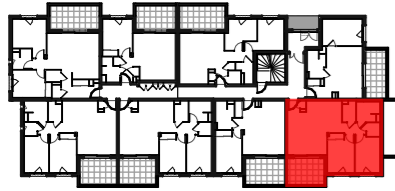




Logement	Niveau	Type
RDC	B002	T3



### TABLEAU DES SURFACES

(placards inclus)

Séjour/cuisine	28.55m <sup>2</sup>
Chambre 01	11.39m <sup>2</sup>
Chambre 02	9.95m <sup>2</sup>
SE	4.78m <sup>2</sup>
WC	1.96m <sup>2</sup>
Cellier	2.88m <sup>2</sup>
Hall	3.07m <sup>2</sup>
<b>Surface habitable</b>	<b>62,55m<sup>2</sup></b>
Terrasse	10,95m <sup>2</sup>
Jardin	70,00m <sup>2</sup>



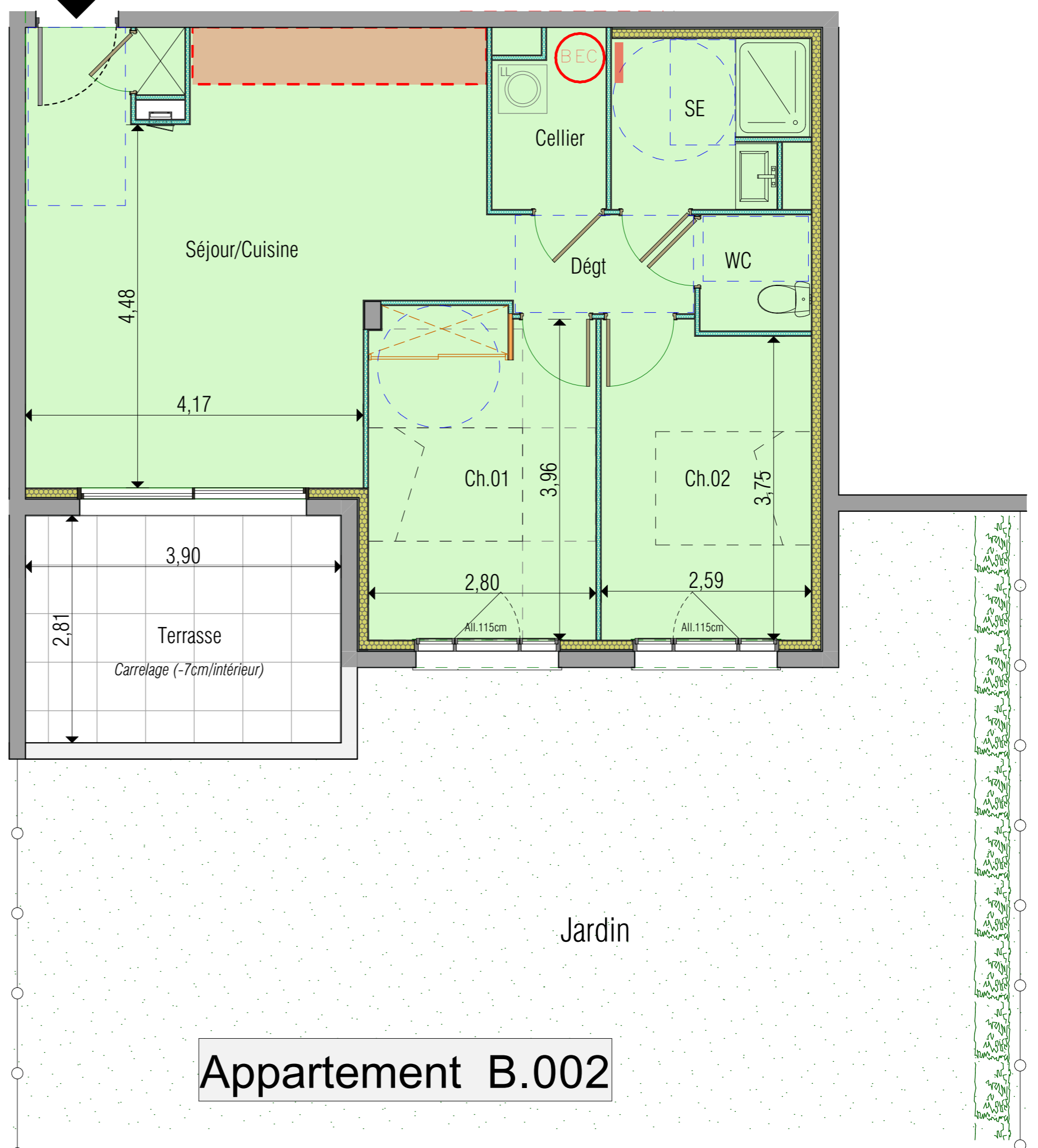
17 rue de la République  
34 500 BEZIERS  
04 67 00 50 00  
buesa-ap@buesa.com

\* Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons de constructions ou d'amélioration. Les faux-plafonds et rebords de poutres, emplacements des équipements et gaines techniques, sont figurés à titre indicatif. Les accès extérieurs (jardin, Terrasse, balcon, loggia) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques. Les surfaces et les côtes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques. \*

Echelle : 1/50e

19/03/2026

Indice A



# Appartement B.002